

# (اسم کافی شاپ)



(اسم کافی شاپ)

(آدرس)

(شهر)

(نام مالک)

(شماره تماس)

## توافقنامه محترمانه بودن طرح کسب و کار

امضاکننده طرح تجاری [نام کافی شاپ] بدینوسیله اذعان می‌کند که اطلاعات ارائه شده کاملاً محترمانه است و بنابراین موافقت می‌کند که بدون رضایت صریح کتبی [اسم مالکان کسب و کار]، اطلاعات طرح کسب و کار را فاش نکند.

در صورت درخواست، این سند طرح تجاری فوراً به ..... بازگردانده می‌شود.

### امضا و تاریخ



.....	<b>خلاصه اجرایی</b>
5 .....	هدف
5 .....	معرفی
5 .....	نیاز بازار
5 .....	راه حل
6.....	اندازه بازار
6.....	مزایای رقابتی
6.....	تیم مدیریت
7 .....	سرمایه
8.....	<b>توضیحات کافی شاپ</b>
8 .....	بیانیه ماموریت
8 .....	چشم انداز
8 .....	ساعات کاری
8 .....	اهداف
9 .....	<b>ساختار مالکیت</b>
9 .....	<b>تجزیه و تحلیل بازار هدف و رقبا</b>
9 .....	مشتریان ما:
10 .....	رقبای ما:
10 .....	مزایای رقابتی ما
11.....	<b>برنامه ریزی عملیاتی</b>
11.....	منو
12.....	درآمد
13.....	قیمت گذاری
13.....	هزینه ها
14.....	نقاط عطف

۱۴	کلید موفقیت
۱۵	استخدام پرسنل
۱۵	مسئولیت‌ها
۱۵	برنامه بازاریابی
۱۶	وب سایت کافی‌شاپ
۱۶	استراتژی فروش
۱۶	قیمت‌گذاری
۱۶	تحلیل مالی
۱۷	ضمائیم



## خلاصه اجرایی

### هدف

هدف از این طرح تجاری گرددآوری سرمایه به منظور افتتاح کافی شاپ [نوع کافی شاپ] است. خانم آقای مالکیت این کافی شاپ را برعهده دارد.

### معرفی

کافی شاپ [نام کافی شاپ] یک کافی شاپ ایتالیایی با محیط خانوادگی است. منو از الهام گرفته شده است (مثلاً نوشیدنی های خاص) تا برای طیف متنوعی از مشتریان جذاب باشد. این کافی شاپ در [شهر] افتتاح می شود. چشم انداز آینده امیدوار کننده است. (اگر سرمایه لازم فراهم شود، کافی شاپ در سال افتتاح می شود این کافی شاپ ارائه می دهد.

(مثال: انواع نوشیدنی های سرد و گرم، کروسان، شیرینی و انواع صبحانه.)

### نیاز بازار

(مثال ۱: در حال حاضر هیچ کافی شاپ بیرون بری در شهر وجود ندارد، یا تقاضا برای سفارش آنلاین قهوه در این منطقه وجود دارد، یا یک مجتمع تجاری در نزدیکی آن وجود دارد که ساکنان زیادی دارد و کافی شاپ های کمی در آن منطقه فعالیت می کنند).

(مثال ۲: این منطقه به یک کافی شاپ دنج با نوشیدنی های عالی نیاز دارد.)

### راه حل

کافی شاپ این نیاز را با حل خواهد کرد.

(مثال ۱: کافی شاپ این مشکل را با افتتاح کافی شاپ بیرون بر حل می کند)

(مثال ۲: کافی شاپ یک سالن دنج با دکور زیبا و رنگ های گرم و آرامش بخش و کاناپه ها و صندلی های راحت دارد.)

## اندازه بازار

(در این بخش به جستجوی آنلاین چند آماری بپردازید که اندازه صنعت را نشان می‌دهد.)

- ۸۹۹ میلیارد تومان: فروش پیش‌بینی شده صنعت کافی‌شاپ در سال ۲۰۲۰
- بیش از ۱ میلیون: کافی‌شاپ در ایران وجود دارد
- ۱۵,۶ میلیون: صنعت کافی‌شاپ شغل ایجاد کرده است.
- ۱,۶ میلیون: کافی‌شاپ جدیدتا سال ۲۰۳۰ ایجاد می‌شود
- از هر ۱۰ مدیر کافی‌شاپ، ۹ نفر در پست‌های ابتدایی شروع به کار کردند
- از هر ۱۰ کافی‌شاپ، ۹ کافی‌شاپ کمتر از ۵۰ کارمند دارند
- از هر ۱۰ کافی‌شاپ، ۷ کافی‌شاپ تک شعبه‌ای هستند
- کافی‌شاپ‌ها بیش از هر صنعت دیگری مدیران اقلیت را استخدام می‌کنند

## مزایای رقابتی

[نام کافی‌شاپ] چندین مزیت رقابتی از جمله:

- مکان مناسب
- قیمت مناسب
- نوشیدنی‌های خاص
- مواد اولیه با کیفیت
- کارکنان خوش برخورد
- دنج بودن

## تیم مدیریت

تیم مدیریت متشکل از افرادی است که ..... سال تجربه در صنایع غذایی، کافی‌شاپ‌ها دارند.

(بیوگرافی، تجربه یا رزومه در قسمت ضمائم طرح می‌آید؛ در اینجا فقط نام و عنوان مالک(ها)/مدیر(ها) را با چند جمله در مورد تجربه ذکر کنید)

[نام، عنوان] - [تجربه]

[نام، عنوان] - [تجربه]

## مثال:

(جناب..... دارای ۱۵ سال تجربه به عنوان مدیر کافی شاپ و ۱۰ سال به عنوان مالک است.)

سرمایہ

تخصیص سرمایه	هزینه‌های احتمالی
بازه سرمایه مورد نیاز	

اگر سرمایه لازم را به اندازه کافی داشته باشیم، تا تاریخ ..... به سودآوری می‌رسیم.

## توضیحات کافی‌شاب

این کافی‌شاب متعلق به:

[.....] نام مالک:

[.....] نام مالک:

..... آدرس:

### بیانیه ماموریت

[بیانیه ماموریت را اینجا درج کنید]

(مثال ۱: بهترین کافی‌شاب سفارش آنلайн در منطقه.)

(مثال ۲: [نام کافی‌شاب] یک مکان عالی برای گذراندن وقت است که یک فضای جذاب را با نوشیدنی‌های خوش طعم ترکیب می‌کند. ماموریت ما نه تنها سرو یک نوشیدنی عالی، بلکه خدمات دوستانه است؛ زیرا رضایت مشتری برای ما در اولویت است. ما می‌خواهیم کافی‌شاب ما انتخاب همه جوانان باشد)

### چشم انداز

[بیانیه چشم انداز را در اینجا درج کنید (اختیاری)]

(مثال: برای ایجاد تفاوت در جامعه خود با سرو نوشیدنی‌های متنوع.)

### ساعات کاری

[اروزها و ساعات کار را درج کنید. یعنی سه شنبه - یکشنبه ۱۱:۰۰ صبح تا ۱۱:۰۰ بعد از ظهر ، دوشنبه تعطیل است.]

### اهداف

[نام کافی‌شاب] اهدافی را برای راه اندازی و توسعه تعیین کرده است:

- نگه داشتن هزینه و عده‌های غذایی زیر .....درصد (یعنی٪.۳۵)
- پایین نگه داشتن هزینه نیروی کار کارکنان بدون کاهش کیفیت خدمات با برنامه ریزی کارآمد.
- میانگین فروش بین ..... - ..... در سال. (یعنی ۱,۰۰۰,۰۰۰ - ۱,۵۰۰,۰۰۰ تومان در سال)
- بازاریابی و تبلیغات خود را در منطقه محلی گسترش دهیم.
- افزایش فروش و درآمد هر سال به میزان .....٪. (یعنی٪.۱۰)

## ساختار مالکیت

مدیریت / نقش‌های کلیدی

[نام، عنوان] - [تجربه، بیوگرافی، یا رزومه]

[...] مسئول ..... خواهد بود. (یعنی عملیات، بازاریابی و غیره)

[...] سال‌ها تجربه کار در ..... دارد.

[...] در ..... ، ..... و ..... خوب است. (یعنی برقراری ارتباط، رهبری، آموزش و غیره)

ساختمان:

[...] از دانشگاه ..... با مدرک لیسانس در ..... فارغ التحصیل شد.

[...] به عنوان ..... تجربه دارد.

[...] را ارائه می‌دهد.

[...] مسئول ..... است.

## تجزیه و تحلیل بازار هدف و رقبا

### مشتریان ما:

[نام کافی‌شاپ] روی ..... تمرکز دارد. مانند، .....

(مثال: کافی‌شاپ ..... روی دانشجویان منطقه تمرکز می‌کند).

با

بازار هدف:

• [درج]

• [درج]

• [درج]

مثال: مشتریان شما چه کسانی خواهند بود؟

• زنان ۴۰-۱۸ ساله

- دانشجویان منطقه
- کارکنان دفاتر اداری

### رقبای ما:

رقبات در منطقه محلی ما ..... (یعنی تا حدودی پراکنده) است و ..... را فراهم نمی‌کند (یعنی تقریباً مشتریان به دنبال محصولی با کیفیت بالا در یک فضای دنچ هستند). آنها خواهان تجربه‌ای منحصر به فرد و با کیفیت هستند.

[نام کافی‌شاپ] رقبای زیر را دارد:

- (نام رقیب) – توضیحات مختصر.

- (نام رقیب) – توضیحات مختصر.

- (نام رقیب) – توضیحات مختصر.

### مزایای رقابتی ما

مزیت رقابتی [نام کافی‌شاپ] ..... است (یعنی منو، سرآشپز، محیط، مدیریت، خدمات، و مکان دنچ ما!) یا

[نام کافی‌شاپ] چندین مزیت رقابتی از جمله:

(مثال: ۵-۳ مورد مانند مثال‌های زیر را انتخاب کنید)

- مکان مناسب
- مواد اولیه با کیفیت
- کارکنان خوش بخورد
- تنوع منوی بیشتر از رقبا
- ساعت کار مناسب
- قیمت‌های رقابتی

## برنامه‌ریزی عملیاتی

[نام کافی‌شاپ] قصد دارد به ..... (یعنی گروه وسیعی از مردم، دانشجویان، کارکنان، و غیره) خدمات ارائه دهد [نام کافی‌شاپ] می‌خواهد همه احساس آرامش در یک فضای ..... داشته باشد (یعنی دنج، مدرن، رمانتیک و غیره).) فضایی با منوی ..... (یعنی گسترده و متنوع، لذید، منحصر به فرد، کلاسیک و غیره). هدف کافی‌شاپ این است که ..... (یعنی «مکانی برای همه»، «طعم‌های منحصر به فرد»، در منو باشد. فضای ..... برای جمعیت ..... در نظر گرفته شده است (یعنی فضای پاسیو و تراس زیبا برای روزهای تابستانی) سرویس‌دهی ..... خواهد بود. (یعنی بسیار سریع و دوستانه). این کافی‌شاپ بهترین کارکنان را استخدام می‌کند، آنها را آموزش می‌دهد و در نتیجه دوستانه‌ترین کارکنان ممکن را حفظ می‌کند. تیم مدیریت است که ..... سال تجربه در زمینه صنایع غذیی، کافی‌شاپ، رستوران، مدیریت و خدمات مشتری دارند.

## منو

منو از ..... الهم گرفته شده است. (یعنی نوشیدنی‌های کشورهای مختلف متنوع) با نوشیدنی‌های ویژه و سنتی مانند ..... (یعنی آفوگاتو و .....). این کافی‌شاپ همچنین دارای ..... (یعنی ویژه روزانه) خواهد بود. ..... تغییر می‌کند (یعنی هر ۴-۳ ماه) اما غذاهای پرطرفدار در منو باقی نگه داشته خواهد شد. قیمت‌ها ..... خواهد بود (یعنی قابل رقابت با سایر کافی‌شاپ‌های منطقه). با این حال، این استراتژی [نام کافی‌شاپ] است که از طریق غذا، خدمات ارزشی بالاتر از رقبای خود ارائه دهد.

در اینجا نمونه‌ای از منوی کافی‌شاپ را مشاهده می‌کنید:

[در اینجا منوی نمونه خود را، نوشتاری یا تصویری قرار می‌دهید]



## درآمد

[توضیح دهید که چگونه با درآمد کسب خواهید کرد.]

کافی شاپ از .....درآمد کسب می کند.

(مثال: این کافی شاپ از فروش نوشیدنی، دسر، کروسان و شیرینی و قمهوه بیرون درآمد کسب می کند.)

قیمت گذاری

- محدوده قیمت از ..... تا ..... تومان
  - میانگین قیمت نوشیدنی ها: .....
  - میانگین قیمت وعده های غذایی: .....

سالن کافی شاپ دارای ظرفیت ..... صندلی و همچنین صندلی های واقع در فضای باز خواهد بود.

هدف کافی‌شایپ این است که [تعداد مشتریان] با متوسط [میانگین تخمینی هر نوشیدنی] در ۱۲ ماه آینده داشته باشد، که منجر به درآمد تخمینی ..... در ۱۲ ماه آینده خواهد شد.

(یعنی هدف کافی شاپ داشتن ۱۲۵ مشتری در روز با میانگین ۴۰,۰۰۰ میلیون تومان فروش در ۱۲ ماه آینده است که منجر به درآمد تخمینی ۱,۵۶۰,۰۰۰ میلیارد تومان خواهد شد.)

## هزینه‌ها

برای راه اندازی کافی شاپ به سرمایه ای معادل ..... برای خرید یا اجاره ملک، خرید تجهیزات، مواد غذایی،  
وسایل و ... نیاز داریم.

میزان	انواع هزینه


### نقاط عطف

[نام کافی شاپ] انتظار دارد به نقاط عطف ذیل در تاریخ های مذکور دست یابد.

نقاط عطف	تاریخ
نهایی کردن قرارداد اجاره	[تاریخ ۱]
خرید تجهیزات [نام کافی شاپ]	[تاریخ ۲]
استخدام و آموزش کارکنان اولیه	[تاریخ ۳]
راهاندازی [نام کافی شاپ]	[تاریخ ۴]
رسیدن به هدف فروش _____ میلیون تومان	[تاریخ ۶]

### کلید موفقیت

- ایجاد یک فضای ..... (یعنی ناهار خوری عالی) منحصر به فرد و نوآورانه ما را از رقبا متمایز می‌کند. این کافی شاپ به دلیل ..... (یعنی طراحی و دکور) از سایر کافی شاپ‌های منطقه متمایز خواهد شد.

- کیفیت محصولات غذایی، نه تنها غذای عالی بلکه خدمات و فضای عالی.
- منو برای مشتریان متنوع جذاب خواهد بود.
- کنترل هزینه‌ها در همه زمان‌ها.

## استخدام پرسنل

مدیریت رستوران فرآیند مصاحبه موثری است که برای کارکنان واجد شرایط طراحی شده است. هر متقاضی براساس مجموعه‌ای از استانداردهای از پیش تعریف شده برای هر موقعیت رتبه بندی و ارزیابی می‌شود. بررسی سابقه افراد برای موقعیت‌های تعیین شده لحاظ خواهد شد.

[نام کافی‌شاپ] می‌داند که طرح پرسنل متناسب با اندازه کافی‌شاپ و درآمدهای پیش‌بینی شده است. کارکنان شامل کارمندان تمام وقت و پاره وقت خواهند بود که بر اساس ساعات اوج مصرف و نیاز در شیفت‌های مختلف کار خواهند کرد.

## مسئولیت‌ها

به منظور اجرای مدل کسب و کار [نام کافی‌شاپ]، باید افراد زیر را استخدام کند.



- مدیر
- گارسون
- آشپز
- باریستا
- حسابدار
- صندوقدار
- کارگر ظرفشور

## برنامه بازاریابی

[نام کافی‌شاپ] از چندین روش بازاریابی استفاده می‌کند که عبارتند از:

- جشن بزرگ افتتاحیه
- تبلیغات
- رسانه‌های محلی
- بازاریابی ایمیلی
- بروشور، کارت ویزیت، بروشور
- بازاریابی موبایلی
- شبکه/روابط عمومی
- بهینه سازی موتور جستجو
- رسانه‌های اجتماعی

- طراحی وب سایت
- بازاریابی دهان به دهان

## وب سایت کافی شاپ

[نام کافی شاپ] یک وب سایت خواهد داشت.

آدرس وب سایت: .....

[نام کافی شاپ] اهمیت وب سایت و منوی آنلاین را درک می‌کند.

این وب سایت به مثابه کارت ویزیت مجازی خواهد بود، منوها، قیمت‌ها، نظرات مشتریان و رویدادها را در [نام کافی شاپ] ارائه می‌کند. [نام کافی شاپ] همچنین یک حساب رسانه اجتماعی خواهد داشت تا مشتریان جدید را به نوشیدنی‌های کافی شاپ علاقه مند کند. مشتریان همچنین می‌توانند برای ما ایمیل ارسال کنند یا سفارشات کیترینگ را به صورت آنلاین رزرو کنند.

## استراتژی فروش

طرح فروش، شامل حفظ وفاداری مشتریان محلی است. این کافی شاپ بر روی رضایت همه مشتریان از نوشیدنی و خدمات تمرکز خواهد کرد.

## قیمت‌گذاری

[نام کافی شاپ] به دنبال تعادلی بین کیفیت و قیمتی غذاهایی است که سرو می‌کند. کافی شاپ ..... بر این باور است که بهترین تعادل را از این جنبه در ذهن مشتریان هدف ایجاد می‌کند.

## تحلیل مالی

..... مقدار سرمایه در طول سال آینده برای مورد نیاز است. کل هزینه‌ها ..... خواهد بود، ..... از آن توسط [مالک] و مابقی از طریق ..... (یعنی وام بانکی پیشنهادی) فراهم خواهد شد.

یا

[در حال حاضر نیازی به بودجه نیست. مالکان سرمایه کافی را در اختیار دارند.]

#### هزینه‌ها:

- ..... خرید یا اجاره ملک •
- ..... خرید تجهیزات آشپزخانه •
- ..... بیمه •
- ..... حقوق پرسنل •
- ..... بازاریابی •
- ..... بازسازی مکان •
- ..... تجهیزات الکترونیکی •
- ..... سرمایه در گردش •

كل هزینه‌ها ..... برآورد می‌شود:



ضمائم

